



OSTSEEBAD  
NIENHAGEN



**URLAUBSKATALOG 2023/2024**

## ■ HERZLICH WILLKOMMEN

### Nienhagen - Idyllisches Ostseebad mit hohem Gesundheitsfaktor

Eingekuschelt zwischen Feldern, Küstenwald und Ostsee liegt das seit 1936 staatlich anerkannte Seebad Nienhagen. Natur in ihrer ursprünglichen Form – so könnte man dieses kleine Ostseebad zwischen Warnemünde und Heiligendamm auch beschreiben, denn selten findet der Besucher ein so harmonisches Zusammenspiel von Strand, Steilküste und Wald, wie an diesem Abschnitt der mecklenburgischen Ostseeküste.

Abseits von Massentourismus und überdimensionierten Hotelbauten, hat sich der Ort seinen beschaulichen Charakter bewahrt und bietet viele Möglichkeiten für einen entspannenden oder aktiven Aufenthalt. Das milde Reizklima und der hohe Jod- und Sauerstoffgehalt der Luft eignen sich besonders zur Linderung von Allergien und Atemwegs- oder Kreislaufkrankungen.

Mittlerweile weit über die Landesgrenzen hinaus bekannt ist der Gespensterwald. Die durch den Wind und die feuchte, salzhaltige Seeluft bizarr geformten Bäume des Waldstücks lassen einen staunend innehalten und die atmosphärische Stimmung, besonders an nebligen Tagen oder bei zauberhaften Sonnenuntergängen, genießen. Hier führt auch der Europäische Rad-Wanderweg E 9 – oder Ostseeküstenradweg – entlang der Steilküste und bietet ein einzigartiges Panorama.

Der 4 km lange Sand- und Naturstrand Nienhagens ist über drei Treppen, einen natürlichen und einen serpentinenförmigen, behindertene geeigneten Zugang zu erreichen. Strandseitig kann man beeindruckenden Kliff-Formationen der Steilküste entdecken. Das Ostseewasser ist von guter Qualität, die regelmäßig durch das Umweltsymbol „Blaue Flagge“ gewürdigt wurde.

Architektonisch zeigt sich das Ostseebad mit einem liebevollen Mix aus stilvollen Villen und Bürgerhäusern, Hotels, Restaurants und modernen, in hellen Farben gehaltenen Wohn- und Einfamilienhäusern. Die klassische Form der Beherbergung ist die Privatvermietung von Ferienwohnungen und Ferienhäusern. Gewerbliche Anbieter findet man in den Bereichen Hotels, Pensionen und Ferienparks.

Zum Verweilen oder zu einem Blick auf den unverbauten Horizont lädt die kleine Promenade mit Gastronomie und Aussichtsplattform ein. Gleich daneben, auf der sogenannten „Strandkorbwiese“, befindet sich ein Bewegungsparcours mit sechs Outdoorgeräten, die zum aktiven Urlaubsvergnügen mit Blick auf's Meer einladen. Ein wenig „lustwandeln“ kann man im kleinen Park auf halber Höhe der Strandstraße.

Hier „ist auch was los“: besonders in den Sommermonaten finden zahlreiche Veranstaltungen für unsere großen und kleinen Gäste statt: die Sonnenwendfeuer im Juni und Dezember, die Feuerwehrtage im Juli oder das traditionelle Gespensterwaldfest im August sind feste Größen im Veranstaltungskalender Nienhagens und erfreuen sich, auch überregional, großer Beliebtheit.

### Ein herzliches Willkommen an unsere Gäste!



Herausgeber:  
Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen  
Strandstraße 30  
18211 Ostseebad Nienhagen

Tel. 03 82 03 - 811 63

info@ostseebad-nienhagen  
www.ostseebad-nienhagen.de

Alle Rechte vom Herausgeber vorbehalten.

Fotonachweis:  
Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen,  
Thilo Evert, Dietlind Kugler, M. Moratz,  
J. Langhans, Susann Scheppan,  
Wolfhager Figurentheater,  
Vermieter und Inhaber.

Herstellung:  
TMS Team Medien Service GmbH,  
Karte und Ortsplan: TMS, Gemeinde



Viele Wege führen nach Nienhagen –  
Karte, Umgebung und Ausflugstipps ..... Seite 4  
Strandvergnügen, Strandsicherheit, Kurabgabe ..... Seite 5  
Hanse Sail Warnemünde ..... Seite 6  
Hotel Strand 26 ..... Seite 7  
Weitere Hotels, Pensionen ..... Seiten 8 / 9  
Nienhäger Impression ..... Seite 10  
Ferienpark Seepferdchen ..... Seite 11  
Weitere Ferienhäuser und Ferienwohnungen ..... ab Seite 12  
Ortsplan ..... Seite 14 / 15  
Landhaus Nienhagen ..... Seite 19  
Weitere Dienstleistungen ..... Seiten 20 / 21  
Auf einen Blick / Hotels und Pensionen ..... Seite 22  
Auf einen Blick /  
Ferienhäuser und Ferienwohnungen ..... ab Seite 22  
Freizeitzentrum, Bewegungsparcours, Park am Teich ..... Seite 26  
Hier ist was los / Veranstaltungen ..... Seite 27



## ■ Viele Wege führen nach Nienhagen....

Das Ostseebad Nienhagen ist für seine Gäste am besten mit dem PKW zu erreichen. Per Bahn kann man den Ort über die Bahnhöfe in Rostock, Warnemünde (S-Bahn) oder Bad Doberan – jeweils mit weiterführenden Verkehrsmitteln z.B. Bussen von Rebus erreichen. Das Unternehmen Mein Fernbus/Flixbus hat das Ostseebad Nienhagen inzwischen auch für einige Fernverbindungen in sein Streckennetz aufgenommen. Mit dem Fahrrad kommt man über ein gut aus gebautes Radwegenetz und den Ostseeküstenradweg (Europäischer RadWanderweg E 9) nach Nienhagen, den man übrigens auch bestens per pedes nutzen kann. Derzeit ist der Streckenabschnitt zwischen Börgerende und Nienhagen wegen der Sturmflutschäden gesperrt.



**Mit dem Auto aus Richtung Berlin:**

- A 19 / A 20 / A 24, AS Bad Doberan, Richtung Warnemünde bis Ostseebad Nienhagen
- alternativ: A 19 bis zum Warnowtunnel (Maut), dann über Lütten-Klein in Richtung Elmenhorst, dann links Richtung Bad Doberan bis Ostseebad Nienhagen
- über die B 105 in Richtung Küste auf die Bäderstraße L 12

**Aus Richtung Hamburg:**

- A 20, AS Bad Doberan, Richtung Warnemünde bis Ostseebad Nienhagen

**Mit der Bahn:**

Fahren Sie mit dem Zug entweder bis zum Bahnhof Rostock und mit der S-Bahn weiter nach Lütten-Klein oder Warnemünde oder bis Bad Doberan. Von dort aus verkehren regelmäßig Busse nach Nienhagen.

### Umgebung und Ausflugstipps

Der Ort Nienhagen bietet optimale Bedingungen für einen entspannenden oder aktiven Urlaub. Die günstige Lage zwischen Warnemünde, Rostock, Bad Doberan, Heiligendamm und Kühlungsborn ermöglicht zudem interessante Ausflüge und Entdeckungstouren in die nahe und fernere Umgebung.

Hier einige Tipps:

Rostock: Flair einer Hansestadt, Backsteingotik, Zoo mit Darwineum und Polarium

Ostseebad Warnemünde: Alter Strom, Fischerhäuser, Teepott, Leuchtturm, Mole

Bad Doberan: Doberaner Münster, historische Schmalspurbahn Molli

Ostseebad Kühlungsborn: Bootshafen, Seebrücke, Promenade, Bäderarchitektur

Marlow: Vogelpark Marlow

Rövershagen: Karl's Erlebnisdorf

Güstrow: Wildpark MV, Schloß Güstrow

Hansestadt Wismar: UNESCO-Welterbe-Stadt, historische Altstadt, Hafen, Backsteingotik

Seeseitig werden Ausflugs- und Ostsee-(Mini)-Kreuzfahrten ab/bis Kühlungsborn und Warnemünde angeboten.

Über den Fährterminal Seehafen Rostock gibt es mehrere Fährverbindungen nach Skandinavien.

Hinweis: aktuelles Informationsmaterial und (kostenpflichtige) Rad- und Rad-/Wanderkarten erhalten Sie in der Kurverwaltung.

## Strandvergnügen



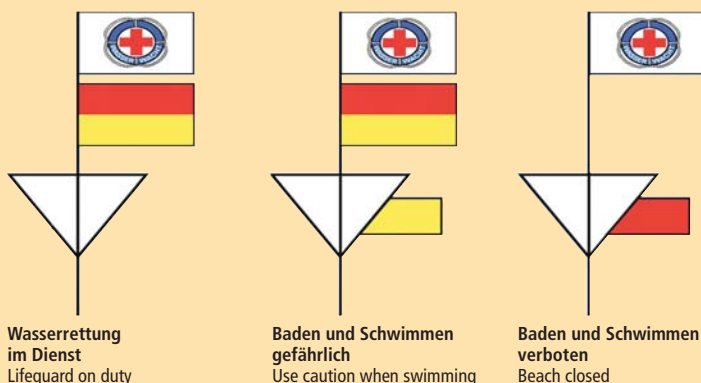
Der 4 km lange Nienhäger Sand- und Naturstrand ist sehr abwechslungsreich. Der feinsandige Hauptstrand ist besonders beliebt bei Familien mit Kindern und durch das flache Abfallen bestens zum Baden geeignet. Der östliche Strandbereich ist steinig und ideal für lange Spaziergänge oder Wanderungen. Der Hauptstrand ist direkt von der Haupttreppe an der Promenade aus zu erreichen. Jeweils ein FKK-Bereich in beiden Richtungen ermöglicht Badefreuden auch ohne Bekleidung. Den Hundestrand erreicht man in ca. 700 Metern in westlicher Richtung, durch den Gespensterwald bis zum natürlichen Abgang am Garnitzbach.

Der barrierefreie Zugang für gehandicappte Personen, Rollstuhl- oder Kinderwagenfahrer wird seit einigen Jahren über unsere 180m lange Serpentine mit Panoramaplattform ermöglicht.

## Strandsicherheit

Für ein sicheres und unbeschwertes Bade- und Strandvergnügen sorgen vom 01. Juni bis zum 31. August die Rettungsschwimmer des DRK. Im Interesse aller Badegäste sollten die jeweils gehißten Flaggen beachtet und die Baderegeln und Anweisungen der Wasserwacht befolgt werden.

### Die Bedeutung der Flaggen:



## Kurabgabe

Wie in allen Ostseebädern, wird auch bei uns in Nienhagen eine Kurabgabe (Kurtaxe) erhoben. Mit der Kurabgabe tragen unsere Gäste ganz entscheidend zur Attraktivität unseres Ostseebades bei.

Die Gemeinde finanziert mit den Einnahmen u.a. die Pflege der öffentlichen Infrastruktur, des Strandes und der örtlichen Grünflächen; den saisonalen Wasserrettungsdienst am Strand, Kinderspielplätze und Sportanlagen, kulturelle Veranstaltungen und freies WLAN am Strand und im Freizeitzentrum.

Seit 2021 besteht auch bei uns eine ganzjährige Kurabgabepflicht und die Kurabgabe wird in der Haupt- und Nebensaison erhoben:

**Hauptsaison:** 01. Mai bis 30. September:  
Pro Tag / pro Person: 2,00 €

**Nebensaison:** 01. Januar bis 30. April und  
01. Oktober bis 31. Dezember:  
Pro Tag / pro Person: 1,00 €

Kinder bis zum vollendeten 16. Lebensjahr und 100 %ig Schwerbehinderte incl. Begleitperson sind von der Kurabgabe befreit. Weitere Befreiungen, Ermäßigungen und Bestimmungen kann man in der Kurabgabensatzung der Gemeinde, in der Kurverwaltung, auf der website [www.ostseebad-nienhagen.de/Kurabgabensatzung](http://www.ostseebad-nienhagen.de/Kurabgabensatzung) oder beim Vermieter erfahren.

Die Kurabgabe wird pro Aufenthaltstag berechnet. An- und Abreisetag gelten als ein Tag. Verantwortlich für die Einziehung der Kurabgabe und Abführung an die Kurverwaltung sind die Quartiersgeber/Vermieter. Bei Anreise müssen die Gäste dort einen Meldeschein ausfüllen und erhalten, nach Zahlung der Kurabgabe, ihre Kurkarte.

Tagesgäste entrichten die Kurabgabe an den Kurtax- und Parkscheinautomaten oder in der Kurverwaltung.





Hafenausfahrt Warnemünde zur Hanse Sail

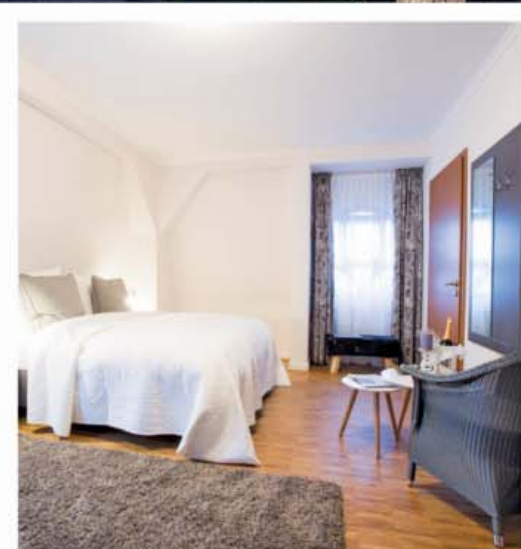
# Strand26

HOTEL & RESTAURANT

## MITTENDRIN – UND EIN STÜCK DARÜBER

Das charmante Komforthotel im Zentrum Nienhagens erwartet Sie mit 27 hochwertig ausgestatteten Doppelzimmern – die meisten mit Balkon – mit kostenfreiem W-Lan, Telefon, Flachbild-TV mit DVD Player, Kühlschrank, Safe, Schreibtisch, Welcome Tray, Dusche/WC und superbequemen Boxspringbetten. Echtholzparkett, Verdunkelungsvorhänge und dänische Echtholzmöbel in den Tönen der Natur runden das wohnliche Ambiente ab. Das komplette Hotel ist barrierefrei und zertifiziert rollstuhlgerecht eingerichtet.

Hotel Strand26 · Strandstraße 26 · 18211 Ostseebad Nienhagen  
Telefon 038203 73890 · [www.strand26.de](http://www.strand26.de) · [hotel@strand26.de](mailto:hotel@strand26.de)





## B2 FERIENWOHNUNGEN & Pension »VILLA ERIKA«

Familie Helmut Juerß  
Strandstraße 30  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 865-0  
Mobil 0176 / 24437367  
info@ostsee-fewo-nienhagen.de  
www.ostsee-fewo-nienhagen.de

- mehrere Ferienwohnungen für 2-5 Personen ab 54,- €
- separater Eingang
- Frühstücks- / Gemeinschaftsraum
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Sat-TV, DSL / WLAN
- 1 Fußminute zum Strand
- einschließlich Strandkorb am Strand in der Hauptsaison
- Ladestation für E-Mobile



## B2 HAUS AM MEER – HOTEL FÜR FRAUEN

Am Meer 3  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel.: 038203 / 73570  
Fax: 038203 / 735729  
info@HausamMeer-nienhagen.de  
www.HausamMeer-Nienhagen.de

- Hotel für Frauen
- Villa unmittelbar am Meer
- 6 komfortable Zimmer, 5 Bungalows
- Frühstücksterrasse und idyllischer Garten
- direkt am Gespensterwald
- hoteleigene Yacht
- Parkplatz und WLAN kostenlos



## B2 HOTEL NIENHÄGER STRAND

Am Meer 1  
Inh. Peter Duschek  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81435  
ammeer1@t-online.de  
www.hotelnienhaegerstrand.de

- ruhiges Strandhotel auf der Steilküste
- gute Küche – einheimische Fachleute
- Nichtraucherhotel, nicht behindertengerecht!
- seit 2007 eigene Stromerzeugung, Rest Ökostrom
- seit 2014 Photovoltaikanlage und LINDA-Kartoffeln
- schnelles WLAN 100 Mb und SKY-Programme kostenfrei
- Bequemer Parkplatz direkt am Hotel (5,-/Nacht)



## B6 PENSION RICHTER

Familie Tina und Jan Heydn  
Doberaner Str. 42  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81122  
Mobil 0151 / 40426818  
info@pensionrichter.com  
www.pensionrichter.com

- 11 liebevoll eingerichtete Gästezimmer zur Einzel-, Doppel- oder Familiennutzung
- reichhaltiges Frühstücksbuffet mit ausgewählten Produkten
- gemütliche Lounge mit TV
- Getränkekühlschrank in der Lobby
- uriger Garten
- Parkplätze am Haus
- kostenfreies WLAN
- ca. 900 m bis zum Strand
- gute Verkehrsanbindung



### LANDHAUS PHILIPP

C6

Jagdweg 10  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Mobil 0177 / 4681012  
info@landhaus-philipp.de  
www.landhaus-philipp.de

- kernsanierte, gemütlich eingerichtete Ferienwohnungen im Erdgeschoss mit eigenen Zugängen und Terrassen
- sehr ruhige Lage und nur 20 min zu Fuß zum Ostsee-Strand
- FeWo ca. 58 qm mit Wohnküche (Schlafcouch), Schlafzimmer (Doppelbett) und Bad
- alle FeWo allergikerfreundlich, da Nichtraucher und keine Haustiere
- Ausstattung: vollwertige Küche, Sat-TV, WLAN, Insektenschutzgitter, Waschmaschine, kostenlose Parkplätze auf eigenem Grundstück



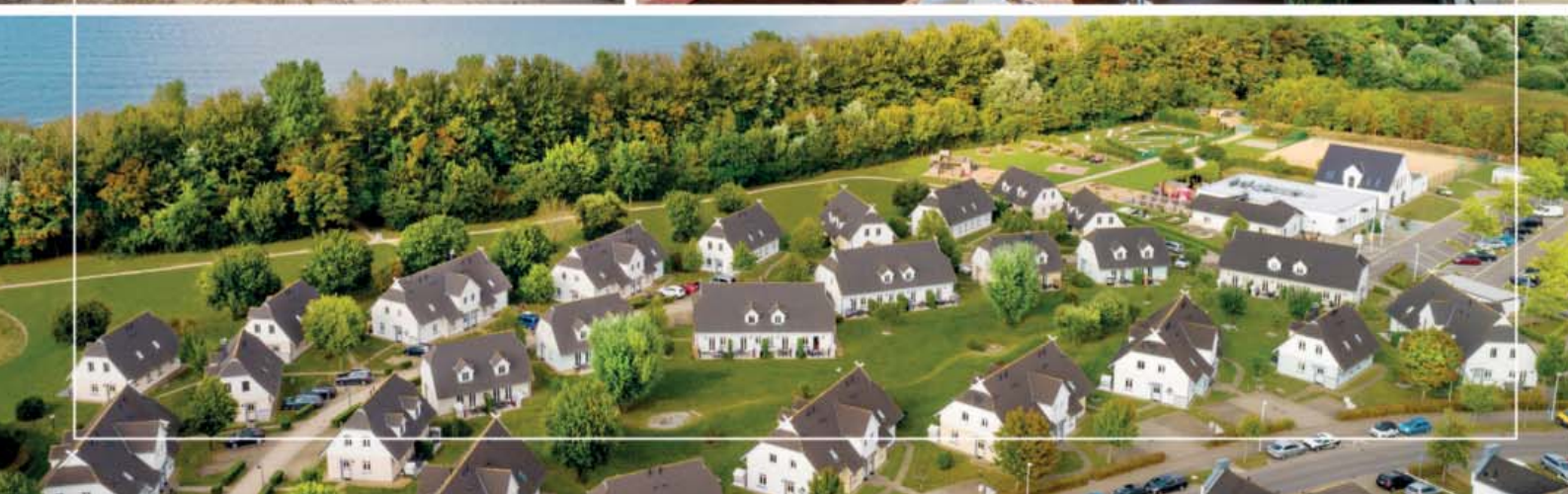


OSTSEE  
FERIENPARK

# Seepferdchen

Unser Ferienpark ist ein einzigartiger Ort für Familien mit Kindern, Paare, Freunde und Senioren. Hier verbringen Sie wunderbar erholsame Urlaubstage zu jeder Jahreszeit. Der Park ist ideal für den Urlaub mit Hund oder Urlaub mit dem Rad an der Ostsee. Unsere einzelnen Ferienhäuser sind liebevoll und komfortabel eingerichtet, sodass Sie sich wie Zuhause fühlen können. Im park-eigenen Restaurant **Kliff 17** können Sie ein abwechslungsreiches Frühstücksbuffet genießen oder leckere Speisen und spritzige Cocktails am Abend.

Ostseeferienpark Seepferdchen · Kliffstraße 17 · 18211 Ostseebad Nienhagen  
[www.ostseeferienpark-seepferdchen.de](http://www.ostseeferienpark-seepferdchen.de) · Fon: 038203 888 111 · [info@ostseeferienpark-seepferdchen.de](mailto:info@ostseeferienpark-seepferdchen.de)





## D4 FERIENWOHNUNG W. CHMIELA

W. Chmiela  
Strandstraße 5  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81128

- Wohnungen für 2-3 Personen, 45 m<sup>2</sup>
- Zimmer für 2 Personen, 16 m<sup>2</sup> (separate Küche)
- 400 m zum Strand
- Parkplatz am Haus
- inklusive Wintergarten, 55 m<sup>2</sup>
- WLAN



## D4 FERIENANLAGEN »VILLA SEESTERN« & »RESIDENZ STEILKÜSTE«



Am Waldrand 1-3 & Parkstraße 1d  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 0381 / 242 78 38  
fewo@dasenbrook.de  
www.fewourlaub-ostsee.de

- stilvoll eingerichtete Ferienwohnungen
- 2-4 Zimmer, Belegung bis max. 6 Personen
- gehobene Ausstattung, Kinderausstattung
- Balkon oder Terrasse,
- PKW-Stellplatz
- einige Wohnungen mit Meerblick
- nur 500 m zum Strand
- teilweise behindertengerecht
- teilweise sind Hunde erlaubt
- teilweise mit WLAN



Dasenbrook Wohnbau GmbH  
Ferienvermietung  
Augustenstraße 8  
18055 Rostock



## D3 FERIENWOHNUNG »SONNENSTRAHL« MONIKA TUCHT

Kliffstraße 42  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 02331 / 588158  
Fax 02331 / 7398829  
mo.tucht@gmail.com

- gemütliche Ferienwohnung für 2 Personen,
- Nichtraucher,
- Wohnzimmer, Schlafzimmer, EBK mit GS, BD/WC,
- WLAN, Kabel-TV, Parkplatz, 1 Hund erlaubt (Preis a. A.)
- Südbalkon, 1. OG, 52 m<sup>2</sup>,
- 5 Min. Fußweg zum Hauptstrand und zum Wald
- Abstellmöglichkeit für 2 Fahrräder
- Endreinigung einmalig 45,- €

# ■ FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

## FERIENWOHNUNG »DORIE«

C2

Ferienwohnung „Dorie“  
Kliffstr.21  
18211 Ostseebad Nienhagen

Vermietung über Frau Martina Schröter  
Mobil 01723027684  
Mail: schroeter.ostsee@hotmail.de

- Ferienwohnung 75 qm, für max. 6 Personen mit 2 Schlafzimmern ab 80,- €
- ebenerdig mit möblierter Terrasse
- 150 qm Liegewiese mit Strandkorb
- 230m zum Strand mit barrierefreiem Zugang
- gehobene Ausstattung, Kabel TV, Radio, DVD, Geschirrspüler, Waschmaschine, WLAN
- Abstellraum für Fahrräder, Grill möglich, Bettwäsche/Handtücher möglich
- PKW Stellplatz am Haus



## FERIENWOHNUNG CHRISTINE DREWES-KRAPP

D3

Christine Drewes-Krapp  
Hofstraße 3b  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 840 29  
Fax 03 82 03 / 22 97 77  
Mobil 0172 / 389 01 70  
www.fewo-drewes-krapp.de

- Ferienwohnung in ruhiger Lage  
Vor- und Nachsaison 60,- €, Hauptsaison 70,- €
- gehobene Ausstattung, separater Eingang
- WLAN kostenlos
- eigene Terrasse
- Fahrradverleih
- ca. 400 m zum Strand
- für 2 Erwachsene
- Endreinigung 30,- €



## FERIENWOHNUNG »HAUS HÖFER«

D4

Erika Höfer  
Doberaner Straße 17 B  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel./Fax 038203 / 84163  
Mobil 0152 / 08717701  
erika.hoefer@gmx.de  
urlaubinmv.de/gastgeber/43-ferienwohnungen

- 2 Ferienwohnungen 2 - 4 Pers. ab 36,- €
- gehobene Ausstattung, SAT-TV, WLAN
- familienfreundliche Nichtraucherwohnung
- Balkon, Sitzecke im Pavillon (Grillmöglichkeit)
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Fahrradverleih, Abstellraum für Fahrräder
- 10 Gehminuten zum Hauptstrand
- kostenfreies WLAN



## HAUS »INGEBORG«

C2

Familie Ruß  
Strandstraße 38  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 818 57  
www.fewo-russ.de

- Ferienwohnung für 3 Personen – 50,- € bis 60,- €
- Ferienwohnung für 2 Personen – 40,- € bis 50,- €
- zum Teil mit Seeblick und Balkon
- TV, Sitzecke
- WLAN





Ostsee

Gespensterwald

Nienhäger Holz

Garnitzbach

Bad Doberan



Ehbrauk

Wohngebiet Am Beiksoll

Wohngebiet Am Ehbrauk

Bei den fünf Wei...

FKK-Bereich

FKK-Bereich

Bewegungs-Parcours

Ferienpark

KITA

FEST-WIESE

FZZ

Doberaner Straße

Doberaner Straße

Doberaner Straße

Wohngebiet Am Beiksoll

Wohngebiet Am Ehbrauk

Bei den fünf Wei...

FKK-Bereich

FKK-Bereich

Bewegungs-Parcours

Ferienpark

KITA

FEST-WIESE

FZZ

Doberaner Straße

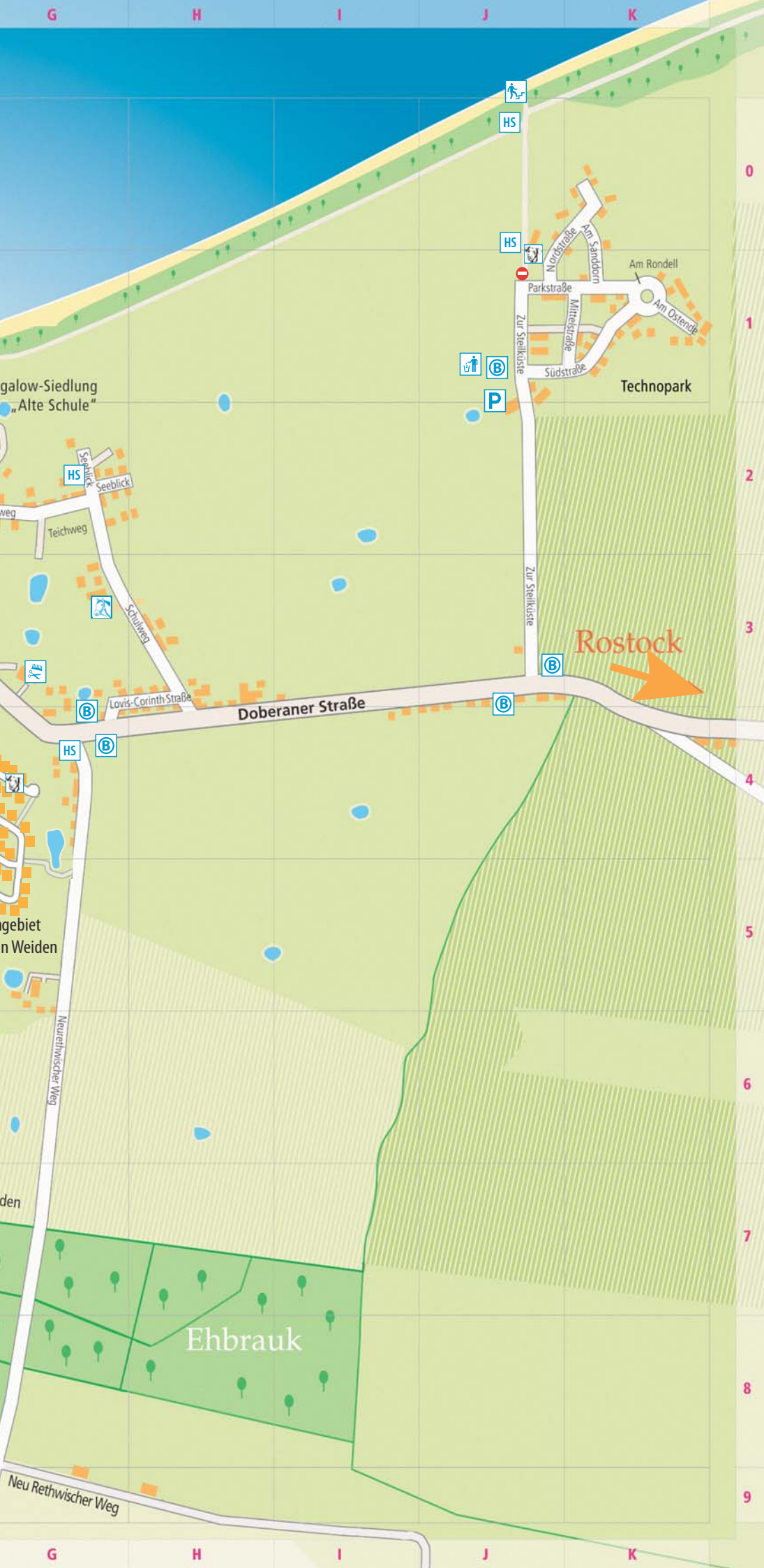
Doberaner Straße

Doberaner Straße

Wohngebiet Am Beiksoll

Wohngebiet Am Ehbrauk

Bei den fünf Wei...



-  Touristinfo  
Kurverwaltung
-  Hotel/Pension
-  Gastronomie
-  Parkplatz
-  Bushaltestelle
-  Arzt / Zahnarzt
-  Physiotherapie
-  Öffentliches WC
-  Behinderten-WC
-  Barrierefreier Strandzugang
-  Treppe zum Strand
-  FKK-Strand
-  Hundestrand
-  Hundekotbeutel
-  Wasserwacht (Saison)
-  Strandkorbvermietung
-  Festwiese
-  Freizeitzentrum
-  Historische Schautafeln
-  Fahrradverleih
-  Kinderspielplätze
-  Fußballplatz
-  Park am Teich
-  Fuhrbetrieb
-  Tante Emma mit Poststation
-  Briefkasten
-  Geldautomat
-  Frisör
-  Glascontainer
-  Blaue Flagge



## G2 FERIENWOHNUNG HELLMUTH

Familie Hellmuth  
Ferienwohnung »Ostseeblick«  
Seeblick 14/6  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03944 / 35 34 31  
Fax 03944 / 35 03 96  
[www.ferienwohnungostseeblick.de](http://www.ferienwohnungostseeblick.de)

- 2 Balkone mit Meerblick
- Top-Ausstattung
- 5 Fußminuten zum Strand
- ruhige Lage
- Nichtraucherwohnung



## G2 FERIENWOHNUNGEN BIRGIT JUERß

Strandstraße 29  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 03 82 03 / 64 86 98  
Mobil 0173 / 912 29 47  
[kontakt@lafe-mv.de](mailto:kontakt@lafe-mv.de)  
[www.lafe-mv.de](http://www.lafe-mv.de)

- 3 Fewo für 2-4 Personen
- Aufbettungen möglich, Preis auf Anfrage
- 150 m bis zum Hauptstrand und Gespensterwald
- separater Eingang ebenerdig und Terrasse mit Strandkorb
- Parkplatz am Haus
- Sat-TV, WLAN
- Steinsammlung, Klöneck
- Getränkeservice
- Vermittlung durch Volker Labeß (LAFE)



## G3 FERIENHAUS „KEHRWIEDER“

Familie Zittwitz  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Rosenweg 2a  
Tel.: 030/9162283  
Mobil 0177/3252971  
[Birgit.schoeppe@gmx.de](mailto:Birgit.schoeppe@gmx.de)

- Einfamilienhaus für max. 8 Personen
- 4 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer mit Kamin, Einbauküche, 2 Bäder
- behindertene geeignet
- WLAN kostenfrei
- 300 m zum Strand
- Terrasse, Garten, Grill



## G6 FERIENBUNGALOW »OSTSEEBUBEN«

Rohde, Yvonne  
BL 17  
Jagdweg 24  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Mobil 0173 / 882 70 97  
[MarcyHaffi1996@aol.com](mailto:MarcyHaffi1996@aol.com)

- Ferienbungalow für 1-4 Personen
- buchbar von Mai bis September
- Bungalow mit überdachter Terrasse und Grill
- WLAN und Parkplatz kostenlos
- Endreinigung 60,- €

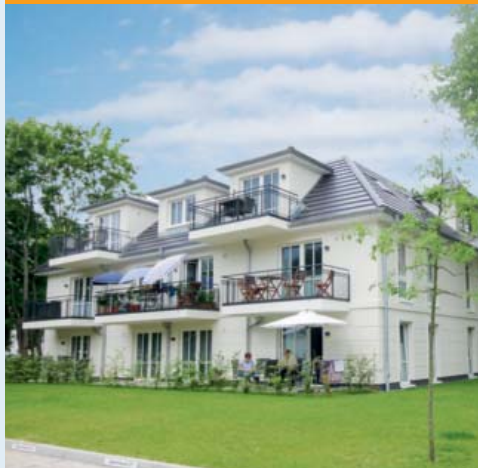


# ■ FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

## OSTSEETRAUM FERIENWOHNUNGEN C3

Ferienpark Ostseebad Nienhagen  
Strandstraße 14 – 14a  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel.: 03 82 03 / 77 55 70  
info@ostseetraum-ferienwohnungen.de  
www.ostseetraum-ferienwohnungen.de

- neuwertige Ferienwohnungen
- hochwertige Ausstattungen
- 1 bis 2 Schlafzimmer
- für 1 bis 6 Personen
- teilweise Haustiere erlaubt
- teilweise kostenfreies W-Lan
- alle Wohnungen mit Fußbodenheizung
- Balkon, Terrasse und einen Außenstellplatz je Wohnung
- Fahrradabstellmöglichkeit
- ca. 350 m bis zum Strand
- ab 39,00 € zzgl. Zusatzleistungen



## FERIENHÄUSER »LACHMÖWE« und »SILBERMÖWE« F2

Bungalowsiedlung »Alte Schule«  
Alte Schule 8/9  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Vermittlung durch: Kurverwaltung Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 81163  
info@ostseebad-nienhagen.de  
www.ostseebad-nienhagen.de

- 2 baugleiche Ferienhäuser auf einem Grundstück für je max. 4+2 Personen
- ruhig gelegen und nah am Strand
- komfortabel und gemütlich, zweigeschossig
- jeweils 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohnküche, Parkplatz am Haus
- Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine, Terrasse mit Gartenmöbeln
- Urlaub mit dem Hund ist in der „Silbermöwe“ möglich
- ab 80,- bis 130,- €/Übernachtung/Haus
- Endreinigung: 95,- € / mit Hund 125,- €
- 160 m von der Treppe zum östlichen Strandabschnitt entfernt
- direkt am Ostseeküstenradweg
- mit (Münz-)Sauna auch im Winter ein Urlaubstipp!





## **C2** FERIENWOHNUNGEN & Pension »VILLA ERIKA«

Familie Helmut Juerß  
 Strandstraße 30  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Tel. 038203 / 865-0  
 Mobil 0176 / 24 43 73 67  
[info@ostsee-fewo-nienhagen.de](mailto:info@ostsee-fewo-nienhagen.de)  
[www.ostsee-fewo-nienhagen.de](http://www.ostsee-fewo-nienhagen.de)

- mehrere Ferienwohnungen für 2-5 Personen ab 54,- €, separater Eingang
- Frühstücks- / Gemeinschaftsraum
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Sat-TV, DSL / WLAN
- 1 Fußminute zum Strand
- einschl. Strandkorb am Strand in der Hauptsaison
- Ladestation für E-Mobile



## **C3** FERIENWOHNUNG »Wellenkieker«

Jana & Karsten Alberts  
 Strandstr. 31  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Mobil 0176 / 56 57 87 57  
[Wellenkieker.Nienhagen@gmail.com](mailto:Wellenkieker.Nienhagen@gmail.com)  
[www.traumferienwohnungen.de/376772/](http://www.traumferienwohnungen.de/376772/)

- moderne Maisonette-Wohnung über 2 Etagen, Balkon und Studio-Schlafzimmer mit Meerblick
- 150 m zum Hauptstrand
- WLAN, Sat-TV, Nichtraucher
- Parkplatz, Fahrradstellplatz abschließbar
- Kinderausstattung, Reisebett auf Anfrage
- Küche mit Spülmaschine
- Duschbad mit Waschmaschine, Trockner im Haus



## **B2** FERIENWOHNUNGEN ZWINGENBERGER

Familie Zwingenberger  
 Am Meer 2  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Tel. 038203 / 810 04

- 2 gemütliche Fewo für je 2 Personen im Souterrain
- direkt am Meer gelegen
- separater Eingang
- sonnige Sitzecken im Garten
- Nichtraucher
- Pkw-Stellplatz am Haus
- ab 57,- € inkl. Endreinigung, Bettwäsche u. Handtücher
- WLAN



## **D3** FERIENWOHNUNG FAMILIE STAHL

Familie Stahl  
 Hofstraße 7  
 18211 Ostseebad Nienhagen  
 Mobil 0172 / 613 76 96  
[erhard.stahl@arcor.de](mailto:erhard.stahl@arcor.de)  
<http://stahl-nienhagen.de>

- sehr ruhige Ferienwohnung mit Balkon für 2 Personen
- Endreinigung 45,- €
- Bettwäsche / Handtücher 25,- € pro Person
- Kabel-TV
- strandnah
- Nichtraucherwohnung



## Landhaus Nienhagen

Restaurant & Pension

Das Landhaus Nienhagen verwöhnt und begeistert mit offener Herzlichkeit und nordischem Flair. Bei Meeresrauschen lädt das Restaurant dazu ein, mit regionalen Köstlichkeiten ein gemütliches Landhausfeeling an der Ostsee zu erleben. Verbringen Sie zu jeder Jahreszeit einen unvergesslichen Urlaub in der Pension mit insgesamt 10 Zimmern im Landhausstil und genießen Sie ein reichhaltiges und abwechslungsreiches Frühstück.

Landhaus Nienhagen · Kliffstr. 1 · 18211 Ostseebad Nienhagen  
[www.landhaus-nienhagen.de](http://www.landhaus-nienhagen.de) · 038203/81896 · [info@landhaus-nienhagen.de](mailto:info@landhaus-nienhagen.de)





### FERIENHAUSVERMITTLUNG K. D. BARTSCH

Am Markt 6  
18209 Bad Doberan  
Tel. 03 82 03 / 120 55  
Fax 03 82 03 / 120 33  
[www.ostsee-ferien-mv.de](http://www.ostsee-ferien-mv.de)  
[info@ostsee-ferien-mv.de](mailto:info@ostsee-ferien-mv.de)

- große Auswahl an Fewo's und FH's
- einige Häuser nur 180 m zum Strand
- einige Häuser mit Kamin & Sauna
- Balkon/Terrasse/Garten
- Haustiere möglich
- familien- und kinderfreundlich mit ein bis vier Schlafzimmern
- WLAN kostenfrei



### D4 RESTAURANT »PIRANDELLO«

Strandstraße 3 a  
18211 Ostseebad Nienhagen  
[www.pirandello-restaurant.de](http://www.pirandello-restaurant.de)  
Instagram • Facebook

Reservierung:  
038203 / 777 437  
Außer Haus

#### Herzlich Willkommen im Restaurant-Pizzeria-Eiscafé »Pirandello«

Bei uns gibt es typisch italienische sizilianische Küche.  
Wir haben eine große, gemütliche Terrasse und der Ostseestrand ist nur 500 m entfernt.

Gern organisieren wir Ihren Geburtstag, Ihre Hochzeit und andere Familien-Feierlichkeiten.

Wir freuen uns sehr auf Ihren Besuch!  
Herzlichst, Ihr Team vom »Pirandello«



## WEITERE DIENSTLEISTUNGEN

### KOSMETIKSTUDIO BALANCE

D4

Inh. Undine Linke-Reichert  
staatl. gepr. Kosmetikerin  
Doberaner Straße 20A  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel. 038203 / 73 18 91  
Fax 038203 / 73 18 87  
Mobil 0171 / 148 02 15  
Bitte um telefonische Terminvereinbarung  
undine-l@t-online.de

- Körper und Geist im Einklang mit der Natur
- Meereskosmetik Lamie und Macon
- Kosmetik
- Fußpflege
- Ohrkerzen
- Wellness
- Mo bis Do, 8.00 - 20.00 Uhr
- komplette Gesichtsbehandlung
- Maniküre
- Enthaarung
- dekorative Kosmetik

Kosmetikstudio  
Balance



Körper, Geist und Seele  
im Einklang mit der Natur

### STRANDRESTAURANT

C2

Das Strandrestaurant Nienhagen GmbH  
Strandstraße 42  
18211 Ostseebad Nienhagen  
info@das-strandrestaurant.de  
www.das-strandrestaurant.de

Reservierung:  
strandrestaurant-reservierung@gmx.de  
oder Tel. 038203-84600

#### Genießen wo die Sonne das Meer küsst!

Lassen Sie sich mit Blick auf die Ostsee von ausgesuchten Klassikern und beliebten Fischspezialitäten begeistern.

Unsere Gerichte werden überwiegend aus frischen Zutaten unter Verwendung regionaler Produkte zubereitet.

Ein gutes Essen ist Balsam für die Seele!

Wir richten Veranstaltungen jeglicher Art für Sie individuell und mit Liebe zum Detail aus und unterstützen Sie bei der Planung Ihrer Hochzeit, einer Taufe, Ihres Geburtstages oder Jubiläums.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

## STRANDRESTAURANT



### FUSSREFLEXZONENMASSAGE SONJA POSCHMANN

C3

Inh.: Sonja Poschmann  
Strandstraße 27 B  
18211 Ostseebad Nienhagen  
Tel.: 038203 – 81353  
massage@sonja-poschmann.de  
www.sonja-poschmann.de

- Tiefenentspannung mit Ayurveda-Fußreflexzonenmassage und Ayurveda-Körpermassage
- vorbeugend und ausgleichend behandelt werden können: die Grundfunktionen des Körpers sowie Muskel-, Knochen-, Hormon- und Lymphsystem
- Ayurveda- Vitalpunktmassagen (Marma) aktivieren den Energiefluss, lösen Verspannungen und harmonisieren Organfunktionen
- ganzheitlich und individuell abgestimmt
- Beratung über Anwendung und Wirkung ätherischer Öle

Sonja Poschmann  
Ayurveda - Fußreflexzonen - Masseurin

Fußreflexzonen  
Massage

# HOTELS & PENSIONEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl der Zimmer	Zimmertyp	DU / WC • Bad / WC	Halbpension	Vollpension	Tagungsmögl. / Anzahl	Kreditkartenakzeptanz	behindertengerecht	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Telefon im Zimmer / WLAN	Kinderermäßigung	Entfernung zum Strand	Preise je Einheit pro UN in €			Bildanzeigeseite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Hotel Strand26</b> Strandstr. 26 18211 Ostseebad Nienhagen www.strand26.de	C3	Tel. (038203) 73890 hotel@strand26.de	2 5 10 10	DZ DZB DU ZBZ	DU/WC DU/WC DU/WC DU/WC	nur Frühstück	nein nein nein nein		EC	nein nein ja nein	ja	ja nein nein nein	ja	ja	200 m	ab 90,- ab 100,- ab 90,- ab 90,-	ab 120,- ab 130,- ab 120,- ab 120,-	ab 90,- ab 100,- ab 90,- ab 90,-	7	Skomplett barrierefrei und rollstuhlgerecht, Strandnähe, Frühstücksterrasse, Aufbettung möglich
<b>Villa »Erika« Familie Helmut Juerß</b> Strandstr. 30 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostsee-fewo-nienhagen.de	C2	Tel. (038203) 865-0 Fax (038203) 865-16 Mobil (0176) 24437367 info@ostsee-fewo-nienhagen.de	7	DZ/FW	DU/WC	nein	nein	nein	nein	nein	ja	ja	nein	nein	1 min.	ab 60,-	ab 80,-	ab 60,-	8	Separater Eingang, Sat-TV, DSL / WLAN, Frühstücks- und Gemeinschaftsraum, Aufbettung 5,-, z.T. mit Meeresblick.
<b>Haus am Meer Hotel für Frauen</b> Am Meer 3 18211 Ostseebad Nienhagen www.HausamMeer-Nienhagen.de	B2	Tel. (038203) 73570 Fax (038203) 735729 info@HausamMeer-Nienhagen.de	10	EZ DZ Suite App.	DU/WC DU/WC Bad/WC DU/WC	Frühstück Frühstück Frühstück a.A.	nein nein nein nein	ja / bis 10 Pers.	EC	nein nein nein 1 App.	ja	nein nein nein a.A.	ja	ja	1 min.	ab 75,- ab 90,- ab 100,- a.A.	ab 85,- ab 110,- ab 130,- a.A.	ab 80,- ab 100,- ab 120,- a.A.	8	Komfort-Zimmer z. T. mit Meerblick und Bungalows, Frühstücksterrasse, idyllischer Garten und Wintergarten, strandnah, direkt am Gespensterwald, hoteleigene Yacht, Parkplatz und WLAN kostenlos.
<b>Hotel »Nienhäger Strand« Familie Duschek</b> Am Meer 1 18211 Ostseebad Nienhagen www.hotelnienhaegerstrand.de	B2	Tel. (038203) 81435 ammeer1@t-online.de	25	DZ	DU/WC	ja / 26,- p.P.	a.A.	nein	nein	nein	ja 5,- € / Nacht	nein	ja	nein	1 min. / 50 m	ab 70,-	ab 80,-	ab 70,-	8	Umweltfreundlicher Betrieb, Restaurant, Seeterrasse, Blick aufs Meer, durchgehend warme Küche, Frühstück 12,-€, hausgebackener Kuchen, ganzjährig buchbar, schnelles WLAN 100 Mb und SKY-Programme kostenfrei, bequemer Parkplatz direkt am Hotel (5,-€/Nacht).
<b>Landhaus Nienhagen Restaurant und Pension</b> Kliffstr. 1 18211 Ostseebad Nienhagen www.landhaus-nienhagen.de	E4	Tel. (038203) 81896 info@landhaus-nienhagen.de	7 3	DZ App.	DU/WC DU/WC	Frühstück Frühstück	nein nein	nein	EC Master Visa	nein	ja	nein	ja/ WLAN frei	ja	10 min.	ab 89,- ab 99,-	ab 119,- ab 139,-	ab 99,- ab 109,-	19	Garten, Balkon, Veranda, freies WLAN, kostenfreier Parkplatz, Fahrradschuppen, Kinderbett, Kinderstuhl, Restaurant, Aufbettung
<b>Pension Richter</b> Pensionsbetreiber Tina und Jan Heydn Doberaner Str. 42 18211 Ostseebad Nienhagen www.pensionrichter.com	B6	Tel. (038203) 81122 Mobil (0151) 40426818 info@pensionrichter.com	9	DZ Familien- zimmer	DU/WC + Bad/WC	nein	nein	ja / bis 20 Pers.	EC	nein	ja	ja / 10,- € pro Nacht	nein	ja	15 min.	ab 59,-	ab 79,-	ab 59,-	8	TV, Terrasse im Freien, ca. 900 m vom Strand entfernt, familienfreundliche Unterkunft, Lounge, Frühstück.

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO/FH / App. / Sütten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Kü/Wasch/Kl./Kaminöfen / KZge./Wohnfläche	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro UN in €			Bildanzeigeseite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Landhaus PHILIPP</b> Jagdweg 10 18211 Ostseebad Nienhagen	C6	Mobil (0177) 4681012 info@landhaus-philipp.de www.landhaus-philipp.de	3 FW	3 (+2) 2 (+2) 2 (+2)	Du/WC Du/WC Du/WC	ja ja ja	ja ja ja	52 58 58	1 1 1	1 1 1	Kze Kze Kze	ja ja ja	ja ja ja	nein nein nein	a. A. a. A. a. A.	ab 125,- ab 135,- ab 135,-	ab 140,- ab 150,- ab 150,-	ab 125,- ab 135,- ab 135,-	9	Neuwertige Ferienwohnung, gemütlich eingerichtet, gehobene Ausstattung, Wohnküche, Schlafzimmer, Bad, Terrasse, ruhige Lage, Pkw-Stellplatz, Fahrrad-abstellmöglichkeit, Sat-TV, WLAN, keine Haustiere erlaubt, Nichtraucher, Aufbettung mögl., zzgl. Endreinigung 55,- €
<b>Ferienwohnung und Zimmer W. Chmiela</b> Strandstr. 5 18211 Ostseebad Nienhagen	D4	Tel. (038203) 81128	2 FW 2 DZ	2 bis 3 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	45 16	1 1	1 1	Kze Kü	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	65,- 40,-	65,- 40,-	65,- 40,-	12	400 m bis zum Strand, inklusive Wintergarten, FW incl. Bettwäsche: Endreinigung 40,- € DZ: Endreinigung 30,- € WLAN frei
<b>Ferienanlagen »Villa Seestern« &amp; »Residenz Steilküste«</b> Am Waldrand 1-3 & Parkstr. 1d 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewourlaub-ostsee.de	D4 J1	Tel. (0381) 2427838 fewo@dassenbrook.de Dassenbrook Wohnbau GmbH Ferienvermietung Augustenstr. 8, 18055 Rostock	8 FW	2 bis 6	Du/WC	ja	ja	49 bis 100	1 bis 3	1	Kü	ja	ja	ja	nein	ab 65,-	ab 95,-	ab 85,-	12	Gehobene Ausstattung, Kinderausstattung, Balkon oder Terrasse, einige Wohnungen mit Meerblick, PKW-Stellplatz, nur 500 m bis zum Strand. Teilweise Hunde erlaubt, teilweise mit WLAN.
<b>Ferienwohnung »Dorie«</b> Kliffstr. 21 18211 Ostseebad Nienhagen	C2	Mobil: (0172) 3027684 Frau Martina Schröter schroeter.ostsee@hotmail.de	1 FW	4 + 2	Bad/WC	nein, aber parterre	ja	75	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 80,-	ab 110,-	ab 80,-	13	gehobene Ausstattung, Kabel-TV, Radio, DVD, CD, WLAN, ebenerdig mit möblierter Terrasse, 150 qm Liegewiese mit Strandkorb, 250 m zum Strand mit barrierefreiem Zugang, Waschmaschine, Geschirrspüler, Abstellraum für Fahrräder, Grill möglich, Bettwäsche/Handtücher mögl.: 12,- €/P, Endreinigung: einmalig 45,- €.

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO/FH / App-Suiten / Zimmer	Anzahl Betten / je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küchen- / Kfz-Möglichkeiten / Kfz-Möglichkeiten	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro UN in €			Bildanzeigeseite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Hiddensee	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	4 FH	1 bis 2	DU/WC	nein	ja	50	1	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	109,-	149,-	129,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch, Esstisch, offene Küche, Abstellraum Obergeschoss: ein Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche/WC Schlafplätze: 2 Personen im Doppelbett, 2 Personen auf Doppelbettcouch SAT-TV, Musikanlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 89,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Usedom	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	40 FH	4 bis 6	DU/WC	nein	ja	72	2	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	129,-	179,-	149,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch, Esstisch, offene Küche, Diele, Abstellraum; Obergeschoss: ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Dusche/WC Schlafplätze: 2 Personen im Doppelbett, 2 Personen in Einzelbetten, 2 Personen auf Doppelbettcouch SAT-TV, Musikanlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 109,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Zingst	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	24 FH	4 bis 6	DU/WC	nein	ja	64	2	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	134,-	184,-	154,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch mit Kamin, Esstisch, offene Küche, Diele, separates WC, Abstellraum Obergeschoss: zwei Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche/WC Schlafplätze: 4 Personen im Doppelbett, 2 Personen auf Doppelbettcouch, weitere Personen auf Anfrage SAT-TV, HiFi-Anlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 109,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Poel	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	2 FH	4 bis 6	DU/WC	nein	ja	72	2	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	136,-	186,-	156,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch, Esstisch, offene Küche, Diele, separates WC, Abstellraum Obergeschoss: zwei Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche/WC Schlafplätze: 4 Personen im Doppelbett, 2 Personen auf Doppelbettcouch, weitere Personen auf Anfrage SAT-TV, HiFi-Anlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 119,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Darß	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	2 FH	6 bis 8	DU/WC WC	nein	ja	79	3	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	159,-	219,-	189,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch, Esstisch, offene Küche, Diele, separates WC, Abstellraum; Obergeschoss: zwei Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Schlafzimmer mit Etagenbett, Dusche/WC Schlafplätze: 4 Personen im Doppelbett, 2 Personen im Etagenbett, 2 Personen auf Doppelbettcouch, weitere Personen auf Anfrage; SAT-TV, HiFi-Anlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 139,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park
<b>Ferienpark Seepferdchen</b> Kliffstraße 17 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseeferienpark-seepferdchen.de  Haustyp Rügen	D2/ D3	Te. (038203) 888-111 info@ostseeferienpark-seepferdchen.de	6 FH	7 bis 10	DU/WC Bad/WC	nein	ja	95	4	1	Kü	ja	ja	ja	19,-	189,-	279,-	219,-	11	Erdgeschoss: Wohnschlafraum mit Doppelbettcouch, Esstisch, offene Küche, ein Schlafzimmer mit Einzelbett, Diele, Dusche/WC, Abstellraum; Obergeschoss: drei Schlafzimmer mit Doppelbett, Badewanne/WC; Schlafplätze: 6 Personen im Doppelbett, 1 Person im Einzelbett, 2 Personen auf Doppelbettcouch, weitere Personen auf Anfrage; SAT-TV, HiFi-Anlage, Kinderhochstuhl und Kinderreisebett, Terrasse mit Strandkorb und Gartenmöbeln, strandnah, komfortabel eingerichtet, Haustier auf Anfrage und gegen Aufpreis möglich, Endreinigung einmalig 149,- €, WLAN, Restaurant, Spielplatz, Minigolf im Park

# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO / FH / App. Suiten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küche / Kfz / Kamin / Kze / Kachelkamin	ganztätig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro UN in €			Bildanzei-ge Seite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachtsaison		
<b>Ferienwohnung Christine Drewes-Krapp</b> Hofstr. 3b 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-drewes-krapp.de	D3	Tel. (038203) 84029 Fax (038203) 229777 Mobil (0172) 3890170	1 FW	2	DU/WC	nein	nein	32	1	1	Kü	ja	ja	nein	nein	60,-	70,-	60,-	13	Ruhige Lage, Terrasse, separater Eingang, gehobene Ausstattung, TV, WLAN kostenlos Fahrradverleih, 400 m zum Strand, für 2 Erwachsene, Endreinigung 30,- €
<b>Ferienwohnung Familie Gäth</b> Am Gespensterwald 10 18211 Ostseebad Nienhagen	C2	Tel. (038203) 81355 agaeth@web.de	1 FW	max. 4 Pers.	DU/WC	nein	ja	50	1	1	Kü	nein	ja	nein	nein	80,-	100,-	80,-	nein	Helle Wohnung im Souterrain, separater Eingang, Nichtraucher, Sat-TV, Geschirrspüler, Sitzecke mit Grill und Strandkorb, Endreinigung 50,-€.
<b>Ferienwohnung Harnischmacher</b> Kliffstr. 46 18211 Ostseebad Nienhagen  Kontakt: Renate Harnischmacher Lohbreiweg 24, 59514 Welver	C2	mobil (0160) 5150670 renate-harnischmacher@t-online.de www.dein-nienhagen.de	1 FW	2 - 3	Bad/WC	nein	ja	52	1	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 60,-	ab 80,-	ab 60,-	nein	2 Kabel TV, WLAN kostenlos, Waschmaschine, Mikrowelle, Kinderreisebett, Spiele, möblierter Westbalkon, PKW-Stellplatz am Haus, 1 Fahrrad zur Benutzung, Bettwäsche + Handtücher optional 12,- € p. P., Endreinigung 50,- €
<b>Ferienwohnungen Haus »Ingeborg«</b> Familie Ruß Strandstr. 38 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-russ.de	C2	Tel. (038203) 81857	1 FW 1 FW	3 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	32 25	1 1	1 1+	Kn Kn	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	50,- 40,-	60,- 50,-	50,- 40,-	13	z.T. mit Seeblick und Balkon, TV, Sitzecke, WLAN
<b>Ferienwohnung Familie Hellmuth</b> <b>Ferienwohnung »Ostseeblick«</b> Seeblick 14/6 18211 Ostseebad Nienhagen www.ferienwohnungostseeblick.de	G2	Tel. (03944) 353431 Fax (03944) 350396 Eike.Hellmuth@t-online.de	1 FW	2 + 2	DU/WC	nein	nein	64	1	1	Kze	ja	ja	nein	nein	ab 72,-	a.A.	a.A.	16	2 Balkone mit Meerblick, Top - Ausstattung.
<b>Ferienwohnungen Haus Höfer</b> Höfer, Erika Doberaner Str. 17 b 18211 Ostseebad Nienhagen urlaubinmv.de/gastgeber/ 43-ferienwohnungen	D4	Tel. (038203) 84163 mobil (0152) 08717701 guenther.hoefer@t-online.de oder erika.hoefer@gmx.de	1 FW 1 FW	2 + 2 2	DU/WC DU/WC	nein nein	ja ja	39 36	1 1	1 1	Kze Kze	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	ab 39,- ab 36,-	ab 49,- ab 44,-	ab 39,- ab 36,-	13	800 m zum Strand, Fahrräder, Sat-TV, WLAN, Balkon, Handtücher inkl., Sitzecke im Pavillon, Grillen möglich, Endreinigung 20,- €.
<b>Ferienhaus »Kehr Wieder«</b> Schöppe-Zittwitz, Birgit & Dr. Zittwitz, Wieland Rosenweg 2a 18211 Ostseebad Nienhagen	C3	Tel.: (030) 9162283 Mobil (0177) 3252971 birgit.schoeppe@gmx.de	1 FH	8	Du/WC/ Bad WC	ja	ja	130	4	1	Kü	ja	ja	Hunde ja	nein	170,-	195,-	145,-	16	Ferienhaus für max. 8 Personen, ruhige Lage am Gespensterwald, 300 m zum Strand, WLAN kostenfrei, 4 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Kamin, 2 Bäder, Garten, Terrasse, Grill, behindertengerecht.
<b>Ferienbungalow »Ostseebuben«</b> <b>Rohde, Yvonne</b> BL 17 Jagdweg 24 18211 Ostseebad Nienhagen	C6	Mobil (0173) 8827097 MarcyHaffi1996@aol.com	1 FW	4	DU/WC	nein	nein	45	2	1	Kü	nein	ja	nein	nein	85,-	95,-	85,-	16	Ferienbungalow für 1-4 Pers., buchbar von Mai bis September, Bungalow mit überdachter Terrasse und Grill, WLAN und Parkplatz kostenlos, Endreinigung 60,- €
<b>Ferienpark Ostseebad Nienhagen</b> Strandstraße 14 -14a 18211 Ostseebad Nienhagen Ostseetraum Ferienwohnungen GbR Büro Nienhagen: im Ferienpark Nienhagen, Haus »Passat« Büro Bürgerende: An der Waterkant 8 18211 Bürgerende (Tel. 038203/ 775570, Fax: 775572) www.ostseetraum-ferienwohnungen.de	C3	Tel. (038203) 775570 info@ostseetraum-ferienwohnungen.de	22 FW	2 bis 6	DU/WC	nein	ja	ab 34	1 bis 2	1	Kn	ja	ja	teil- weise	nein	ab 59,-	ab 89,-	ab 39,-	17	Neuwertige Ferienwohnungen, hochwertige Ausstattung, 1 - 2 Schlafzimmer, für 1 - 6 Personen, teilweise Haustiere erlaubt, teilweise kostenfreies WLAN, alle Wohnungen mit Fußbodenheizung, Balkon oder Terrasse und einem Außenstellplatz pro Wohnung, Fahrradabstellmöglichkeit, ca. 350 m bis zum Strand, ab 39,- € zzgl. Endreinigung.
<b>Ferienwohnung Familie Poschmann</b> Strandstr. 27 b 18211 Ostseebad Nienhagen www.fewo-poschmann.de	C3	Tel. (038203) 81353 ostsee@fewo-poschmann.de	1 FW	2	DU/WC	nein	ja	30	1 kombi- nierter Wohn- /Schlaf- raum	1	Kü	ja	ja	nein	nein	53,- bis 63,-	73,-	53,- bis 63,-	nein	separater Eingang, TV, Sitzecke im Garten, 150 m zum Strand, Wellnessangebote im Haus, kostenloses WLAN.
<b>Ferienwohnung »Sonnenstrahl«</b> Tucht, Monika Kliffstr. 42 18211 Ostseebad Nienhagen	D3	Tel. (02331) 588158 Fax (02331) 7398829 mo.tucht@gmail.com	1 FW	2	Bad/WC	nein	n.V.	52	1	1	Kü	ja	ja	ja	nein	ab 45,-	75,-	ab 45,-	12	Südbalkon, Kabel-TV, Internet kostenlos, ca. 400 m zum Strand, Kinderhochstuhl, Endreinigung 45,-€. WICHTIG: per Mail oder telefonisch Kontakt aufnehmen.



# FERIENHÄUSER / FERIENWOHNUNGEN

Anbieter	Lage im Ortsplan	Telefon / Fax / E-Mail	Anzahl FEWO/FH / App-Suiten / Zimmer	Anzahl Betten je Einheit	DU / WC • Bad / WC	behindertengerecht	Kinderbett möglich	Größe in qm	Anzahl der Schlafräume	Anzahl der Wohnräume	Küchen-/Kochinseln / Kze	ganzjährig	Parkplatz am Haus	Haustiere erlaubt / Zuschlag	Frühstück / Preis p.P.	Preise je Einheit pro UN in €			Bildanzeiige Seite	Bemerkungen
																Vorsaison	Hauptsaison	Nachaison		
<b>Ferienwohnung Familie Stahl</b> Hofstr. 7 18211 Ostseebad Nienhagen	D3	Mobil (0172) 6137696 erhard.stahl@arcor.de	1 FW	2	Bad/WC	nein	nein	65	1	1	Kze	ja	ja	nein	nein	50,-	60,-	55,-	18	Sehr ruhige Ferienwohnung mit Balkon für 2 Personen, Kabel-TV, Nichtraucher, Endreinigung 45,- €, strandnah, Bettwäsche/Handtücher 25,- p.P.
<b>Ferienwohnung Tietsche</b> Kliffstr. 27 18211 Ostseebad Nienhagen	C2	Mobil (0152) 01767754 Frau Kerstin Flügel kerstinflugel@icloud.com	1 FW	2 + 2	Bad/WC	nein	ja	53	1	1	Kü	ja	ja/opt.	nein	nein	ab 70,-	ab 85,-	ab 70,-	nein	Gehobene Ausstattung, Kabel-TV, Radio, DVD, CD, Balkon mit teilweise Meerblick, 230 m zum Strand mit barrierefreiem Zugang, Bettwäsche/Handtücher möglich (12 € p.P.), Abstellraum für Fahrräder, Endreinigung einmalig 50,- €.
<b>Ferienwohnungen Villa »Erika«</b> Familie Helmut Juerß Strandstr. 30 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostsee-fewo-nienhagen.de	C2	Tel. (038203) 865-0 Fax (038203) 865-16 Mobil (0176) 24437367 info@ostsee-fewo-nienhagen.de	2 FW 2 FW 4 FW	2 4 4	DU/WC DU/WC DU/WC	nein nein nein	ja ja ja	30 52 56	1 2 2	1 1 1	Kze Kze Kze	ja ja ja	ja ja ja	ja	ja, 12,50€ / Pers.	54,- 59,- 64,-	78,- 84,- 91,-	54,- 59,- 64,-	18	Separater Eingang, Sat-TV, DSL / WLAN, Frühstücks- und Gemeinschaftsraum, Aufbettung 5,- €, z.T. mit Meerblick, 1 Minute zum Strand.
<b>Ferienwohnung Wegner</b> Christiane Wegner Am Gespensterwald 3 18211 Ostseebad Nienhagen www.ferienwohnungwegner.de	C5	Tel. (038203) 84009 wegner-ostseebad@t-online.de	1 FW	3	DU/WC	nein	nein	55	1	1	Kü	ja	nein	nein	nein	80,-	80,-	80,-	nein	Helle, modern eingerichtete Wohnung im Souterrain, separater Eingang, Südterrasse, Nichtraucher, Bettwäsche & Handtücher inklusive, 30,- € Endreinigung.
<b>Ferienwohnung »Wellenkicker«</b> Jana & Karsten Alberts Strandstr. 31 18211 Ostseebad Nienhagen www.traum-ferienwohnungen.de/376772/	C2	Mobil (0176) 56578757 Wellenkicker.Nienhagen@gmail.com	1 FW	4	DU/WC	nein	ja	58	2	1	Kü	ja	ja	nein	nein	ab 83,-	ab 103,-	ab 70,-	18	Moderne Maisonette-Wohnung über 2 Etagen, Balkon und Studioschlafzimmer mit Meerblick, 150 m zum Hauptstrand, WLAN, Sat-TV, Nichtraucher, Parkplatz, Fahrradstellplatz abschließbar, Kinderausstattung, Reisebett auf Anfrage, Küche mit Spülmaschine, Duschbad mit WM, Trockner im Haus
<b>Ferienwohnungen Zwingenberger</b> Am Meer 2 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseebad-nienhagen/gastgeberzwingenberger	B2	Tel. (038203) 81004	1 FW 1 FW	2 2	DU/WC DU/WC	nein nein	nein nein	37 33	1 1	1 1	Kü Kze	ja ja	ja ja	nein nein	nein nein	60,- 57,-	60,- 57,-	60,- 57,-	18	Direkt am Meer, separater Eingang, beides Souterrain-Wohnungen, Nichtraucher, sonnige Sitzecken im Garten, Preise incl. Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher, WLAN.
<b>Ferienhäuser »Lachmöwe« und »Silbermöwe«</b> Bungalowsiedlung Alte Schule, Schulweg 8/9 18211 Ostseebad Nienhagen www.ostseebad-nienhagen.de	F2	Tel. (038203) 81163 info@ostseebad-nienhagen.de	2 FH baugleich, hintereinander	je 4 2 Aufb. mögl.	je 2 Bäder: je 1 x Bad/WC je 1 x DU/WC	nein	ja	je 70	je 2	je 1	Kü	ja	ja	nur in der Silber- möwe	nein	ab 80,-	ab 100,- Juli/August ab 130,-	ab 80,-	17	gemütlich, zweigeschossig, Wohnküche, 2 Bäder, 2 Schlafzimmer, große Münzsauna, Geschirrspüler, Waschmaschine, Terrasse, Parkplatz am Haus. Endreinigung: 95,- / mit Hund 125,- €, 160 m zur Treppe Ost-Strand, direkt am Ostseeküsten-Radweg, 700 m zum Hauptstrand, ruhig gelegen.



## Unser Freizeitzentrum

In der Strandstraße 16, hinter der KITA, befindet sich unser Freizeitzentrum. Die meisten öffentlichen Veranstaltungen des Ostseebades, wie z.B. Ausstellungen, Konzerte, Filmabende, finden hier statt. Das Gebäude wird zudem intensiv von den Vereinen der Gemeinde genutzt und kann darüber hinaus auch von Einheimischen und Gästen für private Feiern gemietet werden. Ausgestattet ist unser Freizeitzentrum, im Ort auch FZZ genannt, mit einem großen Raum (mit Leinwand) für die Nutzung von max. 55 Personen, und zwei kleineren Räumen sowie einer vollausgestatteten Küche und einem großzügigen Sanitärbereich. Informationen zu den Mietkonditionen und zur Verfügbarkeit erhalten Sie in der Kurverwaltung, außerdem kann man sich auf unserer website unter „Gemeinde Freizeitzentrum“ die Benutzungs- und Entgeltordnung, die Entgelttabelle und weitere Informationen herunterladen.

Auf der zum Freizeitzentrum gehörenden Festwiese (mit Freilichtbühne) finden die Großveranstaltungen des Ortes (Gespensterwaldfest, Feuerwehrfest etc.) statt.



## Unser Bewegungsparcours

„Luft und Bewegung sind die eigentlichen geheimen Sanitätsräte“ – erkannte schon Theodor Fontane. Beide Gesundheitsfaktoren zusammen zu führen, ist uns mit sechs Trainingsgeräten unseres Bewegungsparcours gelungen. Neben dem Gespensterwald kann unser Ostseebad dann ein weiteres Alleinstellungsmerkmal für sich verbuchen, denn wo gibt es schon einen Outdoorgeräte-Park mit Meerblick. Finden kann man den Bewegungsparcours auf der Strandkorbwiese, hinter dem „Strandrestaurant“, am Europäischen Radwanderweg E9. Die playfit-Geräte decken alle Bewegungsfunktionen ab: Kraft, Kreislauf, Beweglichkeit/Dehnen, Koordination/Gleichgewicht, Auflockerung und Muskeltraining. Unsere Geräte sind nach physiotherapeutischen Maßstäben ausgewählt und repräsentieren einen Querschnitt der Trainingsmöglichkeiten.



**Beintrainer:** kräftigt die Beinmuskulatur und fördert die Beweglichkeit



**Ganzkörpertrainer:** aktiviert und kräftigt alle wichtigen Muskelgruppen



**Rückentrainer:** fördert die Beweglichkeit der Wirbelsäule, lockert die Rücken- und trainiert die Bauchmuskulatur



**Bauch-/Rückenstation:** trainiert Bauch- und die gesamte Rückenstreckmuskulatur



**Beinpresse:** trainiert Bein-, Gesäß-, Bauch- und Rumpfmuskulatur



**Ruderggerät:** trainiert Arme, Schultern, Rücken, Beine.

## Unser Park am Teich

Noch im letzten Jahrhundert gehörte ein Spaziergang durch einen Kurpark mit Pavillon, Sitzbänken und Bäumen zum täglichen Gesundheitsprogramm der „Sommerfrischler“. Eine kleine Variante eines solchen „Kurparks“ befindet sich mit dem „Park am Teich“ heute an der Strandstraße/Ecke Am Waldrand.

Nienhäger Einwohner und Gäste können hier ein wenig verweilen und die Ruhe genießen.



## ■ HIER IST WAS LOS



### Veranstaltungen im Ostseebad Nienhagen

Unser Veranstaltungsangebot wird immer wieder von unseren Gästen und Einwohnern gelobt, denn nahezu ganzjährig gibt es hier große und kleine Events. Dank des hauptsächlich ehrenamtlichen Engagements der ortsansässigen Vereine und Privatpersonen, der guten Zusammenarbeit der Akteure, und unserer Gäste, die mit ihrer Kurabgabe die Finanzierung unterstützen, können wir ein abwechslungsreiches Programm für unsere großen und kleinen Besucher anbieten.

Zu den festlichen Höhepunkten zählen in jedem Jahr die Osterfeuer, die Sonnenwendfeuer (Sommersonnen- und Wintersonnenwendfeuer), das Feuerwehrfest (am dritten Juli-Wochenende), das Gespensterwaldfest (am dritten August-Wochenende) und das Countryfest.

In den letzten Jahren haben sich weitere Publikumsliebhaber, wie z.B. die Vorstellungen des Wolfhager Figurentheaters, das Trio „Pasternack“, die Filmabende, Konzerte und Nachtwächterrundgänge des Kulturvereins oder die morgendliche Strandgymnastik mit Renate Möller etabliert.

#### Veranstaltungstipps 2023:

- 08.04.: Osterfeuer
- 06.05.: Sandburgenwettbewerb
- 17.06.: Sommersonnenwendfeuer
- 05.08.: Countryfest
- 14.07.-16.07.: Feuerwehrfest
- 18.08.-20.08.: Gespensterwaldfest mit Kulturtag
- 22.12.: Wintersonnenwendfeuer

#### Veranstaltungstipps 2024:

- 19.07.-21.07.: Feuerwehrfest
- 16.08.-18.08.: Gespensterwaldfest

Die Veranstaltungen finden abhängig von der Durchführbarkeit statt. Es besteht keine Gewähr.

Die aktuellen Veranstaltungen und den Veranstaltungskalender finden Sie auf unserer website [www.ostseebad-nienhagen.de](http://www.ostseebad-nienhagen.de) und in der Kurverwaltung.



